ODVJETNIK
Josip Mahmutović

21220 Trogir, Dr. Franje Tuđmana 2
e-mail: josip26@gmail.com
mob: 095 905 2442

ODVJETNIK
Ana Mahmutović
Trogir, Dr.Franje Tuđmana 2
Tel: 021/885-405

PUNOMOĆ

Opunomoćujem (o) odvjetnika Josip Mahmutović da me (nas) pravno zastupa (brani)

u PARNIČNOM *postupku, koji se vodi*

pred OPĆINSKIM SUDOM U SPLITU
STALNA SLUŽBA U TROGIRU

pod poslovnim brojem

na tužbu (prijedlog, optužnicu)

protiv

radi UTVRĐIVANJA PRAVA VLASNIŠTVA NA NEKRETNINAMA ČES. ZEM. 31, 38/2, 23, 24, 25/1, 32 KO BRISTIVICA

Ovlašćujem(o) ga da me (nas) zastupa u svim svojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da zbog zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, da dade u moje (naše) ime nasljednu izjavu, te da za mene (nas) traži i provodi ovrhe glavnica i kamata do potrebe i u svoje ime i u korist svoga žiro-računa, a za moj (naš) račun, da za mene (nas) prima novac i novčane vrijednosti, i da o tome izdaje potvrde, kao i da parnične i ovršne troškove ovršava u moje (naše) ime, a za svoj račun.

Pristajem (o) da ga za slučaj spriječenosti zamijeni:

U TROGIRU, *dana* 25.09.2023

BARIĆEVIĆ IVICA

Potpisom ove punomoći stranka pristaje na plaćanje uvodnog imenovanog punomoćnika sukladno Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL TROGIR
Stanje na dan: 23.10.2023. 11:23

Katastarska općina: 330671, BRISTIVICA

Verificirani ZK uložak

Broj zadnjeg dnevnika: Z-31600/2018
Aktivne plombe:

Broj ZK uloška: 28

VIŠE ZK TIJELA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 31, 38/2 ZK TIJELA: III (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
		III				
1.	31	ORANICA			299	
2.	38/2	VRT			563	
		UKUPNO:			862	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	ZK tijelo III - 4. Suvlasnički dio: 3/80	
	BARIČEVIĆ JURKE POK. ŠPIRA	
	ZK tijelo III - 5. Suvlasnički dio: 3/80	
	BARIČEVIĆ JELE POK. ŠPIRA	
	ZK tijelo III - 7. Suvlasnički dio: 3/320	
	ANTERIĆ JELA Ž. PETRA	
	ZK tijelo III - 8. Suvlasnički dio: 3/320	
	GULIŠIJA JURKA UD. BOŽE	
	ZK tijelo III - 9. Suvlasnički dio: 15/320	
	MEDIĆ NEDILJKA POK. IVANA	
	ZK tijelo III - 10. Suvlasnički dio: 1/8	
	MUNITIĆ MATTEO DI STEFANO	
	ZK tijelo III - 11. Suvlasnički dio: 1/12	
	BARIČEVIĆ BOŽE POK. ŠPIRA	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
11.2	Zaprimljeno 31.08.2018.g. pod brojem Z-31600/2018 Prvenstveni red upisa: Z-1000/2011 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 13.04.2011. broj Z-1000/11 Zabilježuje se odbijanje prijedloga predlagateljice Baričević Milice, radi uknjižbe rješenja o nasljeđivanju br.O-117/69 od 24.05.1972.godine iza smrti Bože Baričevića pok. Špira i rješenja o nasljeđivanju br.O-280/94 od 30.09.1996.g. iza smrti Jele Baričević ud. Bože.	
ZK tijelo III - 12. Suvlasnički dio: 1/4		
BARIČEVIĆ BOŽE POK. ŠPIRA		
12.2	Zaprimljeno 31.08.2018.g. pod brojem Z-31600/2018 Prvenstveni red upisa: Z-1000/2011 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 13.04.2011. broj Z-1000/11 Zabilježuje se odbijanje prijedloga predlagateljice Baričević Milice, radi uknjižbe rješenja o nasljeđivanju br.O-117/69 od 24.05.1972.godine iza smrti Bože Baričevića pok. Špira i rješenja o nasljeđivanju br.O-280/94 od 30.09.1996.g. iza smrti Jele Baričević ud. Bože.	
ZK tijelo III - 13. Suvlasnički dio: 3/20		
BARIČEVIĆ BOŽE POK. ŠPIRA		
13.2	Zaprimljeno 31.08.2018.g. pod brojem Z-31600/2018 Prvenstveni red upisa: Z-1000/2011 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 13.04.2011. broj Z-1000/11 Zabilježuje se odbijanje prijedloga predlagateljice Baričević Milice, radi uknjižbe rješenja o nasljeđivanju br.O-117/69 od 24.05.1972.godine iza smrti Bože Baričevića pok. Špira i rješenja o nasljeđivanju br.O-280/94 od 30.09.1996.g. iza smrti Jele Baričević ud. Bože.	
ZK tijelo III - 14. Suvlasnički dio: 1/160		
BARIČEVIĆ BOŽO POK. ŠPIRA		
14.2	Zaprimljeno 31.08.2018.g. pod brojem Z-31600/2018 Prvenstveni red upisa: Z-1000/2011 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 13.04.2011. broj Z-1000/11 Zabilježuje se odbijanje prijedloga predlagateljice Baričević Milice, radi uknjižbe rješenja o nasljeđivanju br.O-117/69 od 24.05.1972.godine iza smrti Bože Baričevića pok. Špira i rješenja o nasljeđivanju br.O-280/94 od 30.09.1996.g. iza smrti Jele Baričević ud. Bože.	
ZK tijelo III - 15. Suvlasnički dio: 47/192		
BARIČEVIĆ MILICA, OIB: 96461933025, IVANA DEŽMANA 4, 51000 RIJEKA		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno: 12. maja 1928. DB 252/28 Na temelju pogodbe dosmrtnog prihoda Trogir 01. maja 1928. broj 7051, spisa Dr, V. Rubignoni-a, uknjižuje se na teret 3/8 1,2,3,4,5,6,7,8-og zk bića, obveza davanja hrane tj. jela i pića, stana opskrbe obućom i odjećom te podavanja ljekova i lječnika kao i sprovoda, a to sve prema njihovu staležu sa strane vitalicijanta Bože Baričević pok. Špira, a na korist Baričević Andrije pok. Mate, uz uvijet da, ako bi vitacijant Bože Baričević pok. Špira ili njegovi baštinici ili nasljednici ma u čemu zaostali u ispunjenju obveza preuzetih gori naznačenom pogodbom dosmrtnog prihoda Trogir, 01. maja 1928. Br. 7051 spisa Dr. Rubignoni-a, Andrija Baričević pok. Mate, bit će vlastan razrješiti sad rečenu pogodbu o dosmrtnom prihodu i povratiti u prvošnje stanje ustupljene nekretnine ili opet na svoje ime.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.10.2023.

Izvadak je upisan pod brojem 63995/2023

Izdao:

ZK referent:
DRAGICA TOMAŠ

Kontrolni broj: Z1540406912f78976

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL TROGIR
Stanje na dan: 23.10.2023. 11:25

Katastarska općina: 330671, BRISTIVICA

Verificirani ZK uložak

Broj zadnjeg dnevnika: Z-44904/2022
Aktivne plombe:

Broj ZK uloška: 38

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 23, 24 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	23	ORANICA				
2.	24	ORANICA				
		UKUPNO:				

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/32	
	BARIČEVIĆ MARIJA PETROVA	
2.	Suvlasnički dio: 2/24	
	BARIČEVIĆ-BURAZER JAKOV POK. MARJANA	
3.	Suvlasnički dio: 1/24	
	BARIČEVIĆ-BURAZER MATE POK. MARJANA	
4.	Suvlasnički dio: 15/480	
	BARIČEVIĆ-BURAZER STANE POK. IVANA	
5.	Suvlasnički dio: 15/480	
	BARIČEVIĆ-BURAZER ANTE POK. IVANA	
6.	Suvlasnički dio: 15/480	
	BARIČEVIĆ-BURAZER IKA POK. IVANA	
7.	Suvlasnički dio: 15/480	
	BARIČEVIĆ-BURAZER JELA POK. IVANA	
8.	Suvlasnički dio: 15/480	
	BARIČEVIĆ-BURAZER JOSIP POK. IVANA	
9.	Suvlasnički dio: 25/480	
	BARIČEVIĆ-BURAZER MARIJA UD. IVANA ROĐ. KANDŽIJA	
10.	Suvlasnički dio: 5/144	
	BARIČEVIĆ JOSIP POK. JURE	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
11.	Suvlasnički dio: 536/2304 BARIČEVIĆ JOSIP POK. JURE	
12.	Suvlasnički dio: 5/120 BARIČEVIĆ JAKOV POK. ANTE	
13.	Suvlasnički dio: 5/120 BARIČEVIĆ JURE POK. ANTE	
15.	Suvlasnički dio: 3/144 BARIČEVIĆ JOZO POK. JURE	
16.	Suvlasnički dio: 20/144 BARIČEVIĆ JOZO POK. JURE	
17.	Suvlasnički dio: 40/1200 BARIČEVIĆ OLIVERA UD.ANTE	
18.	Suvlasnički dio: 5/1200 BARIČEVIĆ BRUNA POK. ANTE, MLDB.	
19.	Suvlasnički dio: 5/1200 BARIČEVIĆ BONI POK. ANTE, MLDB.	
20.	Suvlasnički dio: 5/240 GRUBIŠIĆ SILVANA KĆI POK.MATE, OIB: 07843840243, SPLIT, MATICE HRVATSKE 18	
21.	Suvlasnički dio: 5/240 BARIČEVIĆ TONĆI POK.MATE, OIB: 26190978314, SUPETAR, PUT GUSTIRNE LUKE 15	
22.	Suvlasnički dio: 1/120 BARIČEVIĆ JAKOV, OIB: 82732431657, PUT KAPELICE 53A, 21220 TROGIR	
23.	Suvlasnički dio: 1/60 BARIČEVIĆ JURE, OIB: 38927239455, SV.IV.TROGIRSKOG 2, 21220 TROGIR, HRVATSKA	
24.	Suvlasnički dio: 1/120 BARIČEVIĆ TONĆI, OIB: 26190978314, PUT GUSTIRNE LUKE 15, 21400 SUPETAR	
25.	Suvlasnički dio: 1/480 BUDIĆ-LETO MARY, OIB: 59783344391, KRALJA TOMISLAVA 94, 21240 TRILJ	
26.	Suvlasnički dio: 1/480 BARIČEVIĆ VIŠNIĆ MAJA, OIB: 85129270694, GAŠPINI 67, 21210 SOLIN	
27.	Suvlasnički dio: 1/480 BARIČEVIĆ RATKOVIĆ BONI, OIB: 09420627559, CESTA PLANO 78, PLANO 21220 TROGIR	
28.	Suvlasnički dio: 1/480 BARIČEVIĆ BRUNA, OIB: 66177865024, CESTA PLANO 78, PLANO 21220 TROGIR	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.10.2023.

Izvadak je upisan pod brojem 63996/2023

Izdao:

ZK referent:
DRAGICA TOMAŠ

Kontrolni broj: Z1540408405c4e9b1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL TROGIR
Stanje na dan: 23.10.2023. 11:25

Katastarska općina: 330671, BRISTIVICA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 496

Broj zadnjeg dnevnika: Z-44904/2022
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 25/1, 32 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	25/1	ORANICA U ČUDINE				
2.	32	ORANICA				
		UKUPNO:				

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/24 BARIČEVIĆ-BURAZER JAKOVA POK. MARJANA	
2.	Suvlasnički dio: 1/24 BARIČEVIĆ-BURAZER MATE POK. MARJANA	
3.	Suvlasnički dio: 15/480 BARIČEVIĆ-BURAZER STANE POK. IVANA	
4.	Suvlasnički dio: 15/480 BARIČEVIĆ-BURAZER ANTE POK. IVANA	
5.	Suvlasnički dio: 15/480 BARIČEVIĆ-BURAZER IKE POK. IVANA	
6.	Suvlasnički dio: 15/480 BARIČEVIĆ-BURAZER JELE POK. IVANA	
7.	Suvlasnički dio: 15/480 BARIČEVIĆ-BURAZER JOSIPA POK. IVANA	
8.	Suvlasnički dio: 25/480 BARIČEVIĆ-BURAZER MARIJE UD. IVANA ROĐ. KANDŽIJA	
9.	Suvlasnički dio: 5/144 BARIČEVIĆ JOSIPA POK. JURE	
10.	Suvlasnički dio: 38/144 BARIČEVIĆ JOSIP POK. JURE	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
11.	Suvlasnički dio: 5/120 BARIČEVIĆ JAKOVA POK. ANTE	
13.	Suvlasnički dio: 5/120 BARIČEVIĆ JURE POK. ANTE	
15.	Suvlasnički dio: 26/144 BARIČEVIĆ JOZO POK. JURE	
16.	Suvlasnički dio: 3/144 BARIČEVIĆ JOZE POK. JURE	
17.	Suvlasnički dio: 40/1200 BARIČEVIĆ OLIVERA UD.ANTE	
18.	Suvlasnički dio: 5/1200 MLDB.BARIČEVIĆ BRUNA POK.ANTE	
19.	Suvlasnički dio: 5/1200 MLDB.BARIČEVIĆ BONI POK. ANTE	
20.	Suvlasnički dio: 5/240 GRUBIŠIĆ SILVANA KĆI POK.MATE, OIB: 07843840243, SPLIT, MATICE HRVATSKE 18	
21.	Suvlasnički dio: 5/240 BARIČEVIĆ TONĆI POK.MATE, OIB: 26190978314, SUPETAR, PUT GUSTIRNE LUKE 15	
22.	Suvlasnički dio: 1/120 BARIČEVIĆ JAKOV, OIB: 82732431657, PUT KAPELICE 53A, 21220 TROGIR	
23.	Suvlasnički dio: 1/60 BARIČEVIĆ JURE, OIB: 38927239455, SV.IV.TROGIRSKOG 2, 21220 TROGIR, HRVATSKA	
24.	Suvlasnički dio: 1/120 BARIČEVIĆ TONĆI, OIB: 26190978314, PUT GUSTIRNE LUKE 15, 21400 SUPETAR	
25.	Suvlasnički dio: 1/480 BUDIĆ-LETO MARY, OIB: 59783344391, KRALJA TOMISLAVA 94, 21240 TRILJ	
26.	Suvlasnički dio: 1/480 BARIČEVIĆ VIŠNIĆ MAJA, OIB: 85129270694, GAŠPINI 67, 21210 SOLIN	
27.	Suvlasnički dio: 1/480 BARIČEVIĆ RATKOVIĆ BONI, OIB: 09420627559, CESTA PLANO 78, PLANO 21220 TROGIR	
28.	Suvlasnički dio: 1/480 BARIČEVIĆ BRUNA, OIB: 66177865024, CESTA PLANO 78, PLANO 21220 TROGIR	

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.10.2023.

Izvadak je upisan pod brojem 63998/2023

Izdao:

ZK referent:
DRAGICA TOMAŠ

Kontrolni broj: Z15404084177d9401

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unošenjem kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA
TROGIR

Stanje na dan: 10.10.2023

OSS evidencijski broj: 2580252/2023

IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: BRISTIVICA (Mbr. 330671)

Posjedovni list: 15

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/3	BARIČEVIĆ JOZO, BRISTIVICA, BRISTIVICA	46580477211
1/3	BARIČEVIĆ ANTE, DEŽMANOVA 4, RIJEKA	
1/3	BARIČEVIĆ MATE, BRISTIVICA, BRISTIVICA	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		31	NJIVA	299	7		
			PAŠNJAK	299			
			Ukupna površina katastarskih čestica	**299**			

Ostale katastarske čestice su kao nepotrebne ispuštene.

NAPOMENA: Ovaj izvod iz posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine «, br. 156/22), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.

Kontrolni broj: 195780457773365

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/provjeraDokumenta.html unošenjem kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumentacije i podataka u njemu sadržanih.

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA
TROGIR

Stanje na dan: 10.10.2023

OSS evidencijski broj: 2580252/2023

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: BRISTIVICA (Mbr. 330671)

Posjedovni list: 1182

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/10	BARIČEVIĆ JAKOV, M. RILJE 53, TROGIR	82732431657
1/10	BARIČEVIĆ MATE, TRUMBIĆEVA 6, SPLIT	
1/10	BARIČEVIĆ ANTE, PLANO BB, PLANO	
5/10	BARIČEVIĆ JOZO, NEPOZNATA BB, BRISTIVICA	
1/10	BARIČEVIĆ MARIJA, RADNIČKO ŠETALIŠTE BB, SPLIT	
1/10	BARIČEVIĆ JURE, ULICA SV.IVANA TROGIRSKOG 2, TROGIR	38927239455

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		32	NJIVA	306	7		
			PAŠNJAK	306			
			Ukupna površina katastarskih čestica	**306**			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine «, br. 156/22), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.

Kontrolni broj: 195780476c09f62

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti vjerodostojnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr pukim prepisivanjem kontrolnog broja. Ovaj elektronički zapis se pohranjuje u elektroničkom uredu Državne geodetske uprave. U slučaju da je ovaj dokument ishođen putem pošte ili osobno, Državna geodetska uprava potvrđuje vjerodostojnost dokumenta i stanje podataka u katastarskom uredu.

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA
TROGIR

Stanje na dan: 10.10.2023

OSS evidencijski broj: 2580252/2023

IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: BRISTIVICA (Mbr. 330671)

Posjedovni list: 244

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/15	BARIČEVIĆ JAKOV, M. RILJE 53, TROGIR	82732431657
1/15	BARIČEVIĆ JURE, ULICA SV.IVANA TROGIRSKOG 2, TROGIR	38927239455
5/15	ELEZ-DRAGAN PETAR, NEPOZNATA BB, BRISTIVICA	
1/15	BARIČEVIĆ ANTE, PLANO BB, PLANO	
5/15	BARIČEVIĆ JOZO, NEPOZNATA BB, BRISTIVICA	
1/15	BARIČEVIĆ MARIJA, RADNIČKO ŠETALIŠTE BB, SPLIT	
1/15	BARIČEVIĆ MATE, TRUMBIĆEVA 6, SPLIT	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		38/2	**NJIVA**	**363**	7		
			ORANICA	363			
			Ukupna površina katastarskih čestica	**363**			

Ostale katastarske čestice su kao nepotrebne ispuštene.

NAPOMENA: Ovaj izvod iz posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine «, br. 156/22), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.

Kontrolni broj: 195780483a53ff6

Skeniranjem QR koda na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti autentičnost podataka. Za more detalja obratite se na e-mail adresu katastra ili pošaljite pisani zahtjev na adresu Područnog ureda. Ovaj dokument sastavljen je prilikom izvršenja ugovora o pružanju usluge elektroničkog dokumenta. Ovaj dokument je valjan bez potpisa i pečata. Državna geodetska uprava ne preuzima odgovornost za točnost podataka u tuđim dokumentima.

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA
TROGIR

Stanje na dan: 10.10.2023

OSS evidencijski broj: 2580252/2023

IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: BRISTIVICA (Mbr. 330671)

Posjedovni list: 245

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/20	BARIČEVIĆ MARIJA, RADNIČKO ŠETALIŠTE BB, SPLIT	
1/20	BARIČEVIĆ JAKOV, M. RILJE 53, TROGIR	82732431657
1/20	BARIČEVIĆ JURE, ULICA SV.IVANA TROGIRSKOG 2, TROGIR	38927239455
5/20	ELEZ-DRAGAN PETAR, NEPOZNATA BB, BRISTIVICA	
1/20	BARIČEVIĆ ANTE, PLANO BB, PLANO	
10/20	BARIČEVIĆ JOZO, NEPOZNATA BB, BRISTIVICA	
1/20	BARIČEVIĆ MATE, TRUMBIĆEVA 6, SPLIT	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		23	**GOMILINE**	**10484**	7		
			PAŠNJAK	10484			
		24	**GOMILINE**	**3269**	7		
			PAŠNJAK	3269			
		25/1	**GOMILINE**	**1831**	7		
			PAŠNJAK	1831			
			Ukupna površina katastarskih čestica	**15584**			

Ostale katastarske čestice su kao nepotrebne ispuštene.

NAPOMENA: Ovaj izvod iz posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine «, br. 156/22), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.

Kontrolni broj: 19578046506f1c7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektronickom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/prenzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade ispravo.

je pravomoćna dana 28 6. 1972
OPĆINSKI SUD U TROGIRU
dana 3/1 2016

Poslovni broj O-117/69.

Općinski sud u Trogiru po sucu Parcen Damir[illegible] ostavinskom povjereniku za pok. BARIČEVIĆ BOŽE pok. Špira[illegible] Bristivice po dovršenoj ostavinskoj raspravi donosi slijedeće:

RJEŠENJE O NASLJEDJIVANJU

Iza pok. BARIČEVIĆ BOŽE pok. Špira iz Bristivice, r. 6.XII 1900., a umrlog 6.XII 1969 godine, zemljoradnika, dr. SFRJ:

I Utvrdjuje se da ostavinsku imovinu ostavitelja sačinjavaju:

a/ kao knjižno vlasništvo nekretnine upisane u z.k. ul. br. 28, 29, 32, 400, 552, i 685 sve k.o. Bristivi

b/ kao vanknjižno vlasništvo prema posjedovnom listu br. 12 k.o. Bristivica ostavinsku imovinu sačinjavaju:

čest. zem. 43, 44, 48, 49, 6/1, 6/2, [illegible]5/2, 26, 42, 45, 94, 191, 201, 202, 203, 204, 205, 206/1, 206/2, [illegible]5/1, 216/2, 217, 870, 2745, za cijelo,

dio čest. zem. 929/1, 930 i 3641/9 sve k.o. Bristivica

II Njegovim nasljednicima proglašavaju se na temelju oporuke ostavitelja 25.V 1969 godine i odreke:

a/ BARIČEVIĆ JELA ud. Bože supruga ostavitelja iz Bristivice na čest. zem. 94 zv. "Bekanove Krči", čest. zem. 983, zv. "Krči", i na stojnoj kući zv. "Vatrena kuća" za cijelo.

b/ Na preostaloj imovini ostavitelja nasljednicima se proglašavaju:

1/ BARIČEVIĆ MATO pok. Beže sin ostavitelja iz Bristivce u 1/3 dijal,

2/ BARIČEVIĆ JOZO pok. Bože sin ostavitelja iz Bristivice u 1/3 dijela,

3/ BARIČEVIĆ ANTE pok. Bože sin ostavitelja iz Bristivice u 1/3 dijela.

c/ Baričević Jeli ud. Bože na ime [illegible]žni su Baričević Mate, Jozo i Ante isplatiti 1.000.- ND.

III Provedba ovog rješenja po njegovom p[illegible]snosti povjerava se z.k. odjelu ovog suda i Upravi prihod[illegible] Trogir.

O b r a z l o ž e n j e

[illegible] Ljubičić [illegible] ljubičić [illegible] Spiro u mo[illegible]
živši [illegible] [illegible] 2. [illegible] [illegible] godine. [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] Milka, [illegible],
[illegible], [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible]

OPĆINSKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U TROGIRU
Dana 14. 7. 2023.
Ovlašteni službenik:

Posl. broj O-202/98

I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Trogiru po sucu Željku Klanac u ostavinskom postupku iza smrti Mate Baričević pok. Bože iz Trogira po dovršenoj ostavinskoj raspravi dana 27. listopada 1998. godine

r i j e š i o j e

Iza pok. Mate Baričević pok. Bože iz Trogira rodjenog 21. veljače 1930. a umrlog 13. svibnja 1998. godine drž. Republik Hrvatske.

I. Utvrdjuje se da ostavinsku imoivinu sačinjavaju nekretnineupisane u ZU 28, 29, 32, 400, 552, 685 k.o. Bristivica te kao vaanknjižno vlasništvo nekretnine upisane u posjedovnom listu broj 12 k.o. Bristivica koje je isti nasljedio za 1/3 djela iza smrti svog oca Bože Baričević pok. Špira rješenjem o nasljedj ivanjem ovog suda broj O-117/59 od 24. svibnja 1972. godine.

Utvrdjuje se da ostavinsku imovinu ostavitelja predstavlja i dospjela a ne ispiacena mirovina za mjesec svibanj 1998 godine.

II. Njegovim nasljednicima temeljem Zakona, te ustupa Dragice Rozga proglašavaju se:

1. ANTE BARIČEVIĆ pok. Mate sin ostavitelja iz Trogira Balančane B1 za 1/2 djela.

2. IVICA BARIČEVIĆ pok. Mate sin ostavitelja iz Trogira Put Mulina 63 za 1/2 djela.

III. Provedba ovog rješenja po njegovoj pravomoćnosti povjerit će se z.k. odjelu ovog suda.

Obrazloženje

Ostavitelj Mate Baričević pok. Bože izTrogira umro je ne ostavivši oporuku.

Isti je medjutim za života dana 1. lipnja 1995. godine sa sinom Antom Baričević sačinio ugovor o darovanju kojim je u korist sina Ante otudjio stan u Trogiru Balančane br. 2.

Rečeni ugovor priznali su istinitim i pravovaljanim Dragica Rozga i Ivica Baričević.

Temeljem čl. 10 ZON-a odlučeno je kao u izreci ovog rješenje, uzevši pri tome u obzir ustup nasljednice Dragice Rozga koja je svoj zakosnki dio ustupila na jednake djelove braći Anti i Ivici.

U Trogiru 27. listopada 1999.

SUGLASNOST O
S IZVORNIKOM O

OVL

S U D

ŽELJKO KLA

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 15 dana od dana primitka istog. Žalba se izjavljuje županijsko sudu u Splitu a putem ovog suda.

DNA

nasljednicima
Z.k. nalaz ovog suda po pravomoćnosti
U spis

SUGLASNOST OVOG PRIJEPISA
IZVORNIKOM OVJERAVA
OVLAŠTENI SLUŽBENIK

SUGLASNOST OVOG PRIJEPISA
IZVORNIKOM OVJERAVA

RJEŠENJE JE PRAVOMOĆNO
DANA 13.04.2006,
13.04.2006
JAVNI BILJEŽNIK
Vesna Ćuzela

REPUBLIKA HRVATSKA

OTPRAVAK

2

O –1388/05
UPP/OS –87/05

Općinski sud u Rijeci po povjereniku suda, Javnom bilježniku Vesni Ćuzeli iz Rijeke, Korzo 18, OIB: 43630107095, temeljem odredbe članka 176. i članka 234 Zakona o nasljeđivanju (NN 48/03), u ostavinskom predmetu iza **pok. ANTE BARIČEVIĆ** (od oca Bože) iz Rijeke, Ivana Dežmana 4, na osnovu pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju pod poslovnim brojem O–1388/05, UPP/OS–87/05 donesenog dana 29. kolovoza 2005.g. donijela je:

R J E Š E NJ E

iza **pok. ANTE BARIČEVIĆ** (od oca Bože) iz Rijeke, Ivana Dežmana 4, rođenog dana 05. lipnja 1926.g., a umrlog dana 28. srpnja 2005.g., umirovljenika, državljanina Republike Hrvatske,

I. Utvrđuje se da njegovu **naknadno pronađenu ostavinsku imovinu čini:**

PRAVO NA NEKRETNINE, temeljem Rješenja o nasljeđivanju iza pok. Baričević Bože:

1. pravo na suvlasnički dio nekretnine upisane u Općinskom sudu u Trogiru, **k.o. Bristivica, z.k. ul. 28 - ZK TIJELO I. i to: – 1. UDIO: u 3/8 /triosmine/ dijela, 2. UDIO: u 18/80 /osamnaestkrozosamdeset/ dijela, 5. UDIO: u 3/320 /trikroztristodvadeset/ dijela,** i to:

- **k.č. 3/1** ZGR, u naravi kuća pod kućnim br. 25,
- **k.č. 3/2** ZGR
- **k.č. 3/3** ZGR
- **k.č. 3/4** ZGR
- **k.č. 3/5** ZGR
- **k.č. 3/6** ZGR

2. pravo na suvlasnički dio nekretnine upisane u Općinskom sudu u Trogiru, **k.o. Bristivica, z.k. ul. 28, k.č. 4,** u naravi oranica površine 360 m2 – **ZK TIJELO II. – 1. UDIO: u 3/8 /triosmine/ dijela, 2. UDIO: u 1/8 /jednojosmini/ dijela, 3. UDIO: u 18/80 /osamnaestkrozosamdeset/ dijela, 6. UDIO: u 3/320 /trikroztristodvadeset/ dijela,**

3. pravo na suvlasnički dio nekretnine upisane u Općinskom sudu u Trogiru, **k.o. Bristivica, z.k. ul. 28 – ZK TIJELO III. – 1. UDIO: u 3/8 /triosmine/ dijela, 2. UDIO: u 1/8 /jednojosmini/ dijela, 3. UDIO: u 18/80 /osamnaestkrozosamdeset/ dijela, 6. UDIO: u 3/320 /trikroztristodvadeset/ dijela,** i to:

- **k.č. 31**, u naravi oranica površine 299 m2,
- **k.č. 34,** u naravi oranica, površine 583 m2,
- **k.č. 38/2,** u naravi vrt, površine 563 m2,
- **k.č. 39,** u naravi pašnjak, površine 808 m2,

4. pravo na suvlasnički dio nekretnine upisane u Općinskom sudu u Trogiru, **k.o. Bristivica, z.k. ul. 28 – ZK TIJELO IV. – 1. UDIO: u 3/8 /triosmine/ dijela, 2. UDIO: u 1/8 /jednojosmini/ dijela, 3. UDIO: u 18/80 /osamnaestkrozosamdeset/ dijela, 6. UDIO: u 3/320 /trikroztristodvadeset/ dijela,** i to:

- **k.č. 41,** u naravi pašnjak površine 198 m2,
- **k.č. 42,** u naravi vrt, površine 133 m2,

5. pravo na suvlasnički dio nekretnine upisane u Općinskom sudu u Trogiru, **k.o. Bristivica, z.k. ul. 28 – ZK TIJELO V. – 1. UDIO: u 3/8 /triosmine/ dijela, 2. UDIO: u 1/8 /jednojosmini/ dijela, 3. UDIO: u 18/80 /osamnaestkrozosamdeset/ dijela, 6. UDIO: u 3/320 /trikroztristodvadeset/ dijela,** i to:

- **k.č. 972/3,** u naravi vinograd površine 4755 m2,
- ~~**k.č. 983,** u~~ naravi oranica, površine 1248 m2, želi odbit'
- **k.č. 984/2,** u naravi pašnjak površine 101 m2,

6. pravo na suvlasnički dio nekretnine upisane u Općinskom sudu u Trogiru, **k.o. Bristivica, z.k. ul. 28, k.č. 1587,** u naravi oranica površine 3280 m2 – **ZK TIJELO VI. – 1. UDIO: u 3/8 /triosmine/ dijela, 2. UDIO: u 1/8 /jednojosmini/ dijela, 3. UDIO: u 18/80 /osamnaestkrozosamdeset/ dijela, 6. UDIO: u 3/320 /trikroztristodvadeset/ dijela,**

7. pravo na suvlasnički dio nekretnine upisane u Općinskom sudu u Trogiru, **k.o. Bristivica, z.k. ul. 28 – ZK TIJELO VII. – 1. UDIO: u 3/8 /triosmine/ dijela, 2. UDIO: u 1/8 /jednojosmini/ dijela, 3. UDIO: u 18/80 /osamnaestkrozosamdeset/ dijela, 6. UDIO: u 3/320 /trikroztristodvadeset/ dijela,** i to:

- **k.č. 2743/2,** u naravi pašnjak površine 3125 m2,
- **k.č. 2746/2,** u naravi pašnjak površine 1529 m2,

8. pravo na suvlasnički dio nekretnine upisane u Općinskom sudu u Trogiru, **k.o. Bristivica, z.k. ul. 28 – ZK TIJELO VIII. – 1. UDIO: u 3/8 /triosmine/ dijela, 2. UDIO: u 1/8 /jednojosmini/ dijela, 3. UDIO: u 18/80 /osamnaestkrozosamdeset/ dijela, 6. UDIO: u 3/320 /trikroztristodvadeset/ dijela,** i to:

- **k.č. 2749,** u naravi oranica površine 352 m2,
- **k.č. 2750,** u naravi gora površine 94 m2.

II. - Njegovom nasljednicom na osnovi Zakona i pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju Javnog bilježnika Vesne Ćuzele iz Rijeke, Korzo 18 kao sudskog povjerenika Općinskog suda u Rijeci pod poslovnim brojem O–1388/05, UPP/OS–87/05 donesenog dana 29. kolovoza 2005.g., proglašena je:

MILICA BARIČEVIĆ r. Iljukić, iz Rijeke, Ivana Dežmana 4, rođena 29.01.1953.g., **OIB: 96461933025, supruga ostavitelja – u cijelosti.**

III. – Zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Trogiru, po pravomoćnosti ovog Rješenja i sređivanja zemljišno-knjižnog stanja, izvršiti će prijenos prava vlasništva nekretnina na nasljednicu.

O b r a z l o ž e nj e

Naknadno pronađena imovina iza pok. Ante Baričevića uručena je njegovoj zakonskoj nasljednici: supruzi Milici Baričević, a na osnovu zakona i pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Vesne Ćuzele iz Rijeke, Korzo 18, kao povjerenika Općinskog suda u Rijeci, poslovni broj brojem O–1388/05, UPP/OS–87/05 donesenog dana 29. kolovoza 2005.g.

Naknadno pronađenu ostavinsku imovinu čini pravo na nekretnine pobliže opisane u točci I ovog rješenja.

Slijedom izloženog, te temeljem članka 226. i članka 234. Zakona o nasljeđivanju riješeno je kao u izreci rješenja.

U Rijeci, dana 30. ožujka 2015. godine

REPUBLIKA HRVATSKA 5 RIJEKA VESNA ĆUZELA JAVNI BILJEŽNIK

JAVNI BILJEŽNIK:
Vesna Ćuzela, v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o nasljeđivanju nezadovoljna stranka **ima pravo na prigovor** Općinskom sudu u Rijeci, u roku od 8 dana po njegovom primitku. Prigovor se podnosi putem javnog bilježnika neposredno ili pismeno preporučenom pošiljkom u 3 istovjetna primjerka.

DNA:

1. Milica Baričević p.p. odvjetnica Gordana Grubešić,
2. Porezna uprava ispostava Rijeka,
3. Porezna uprava ispostava Trogir,
4. ZK odjel Općinskog suda u Trogiru,
5. Područni ured za katastar Split, ispostava Trogir.

REPUBLIKA HRVATSKA 5 RIJEKA VESNA ĆUZELA JAVNI BILJEŽNIK

ZA TOČNOST OTPRAVKA:

Ured ovlaštenog inženjera geodezije

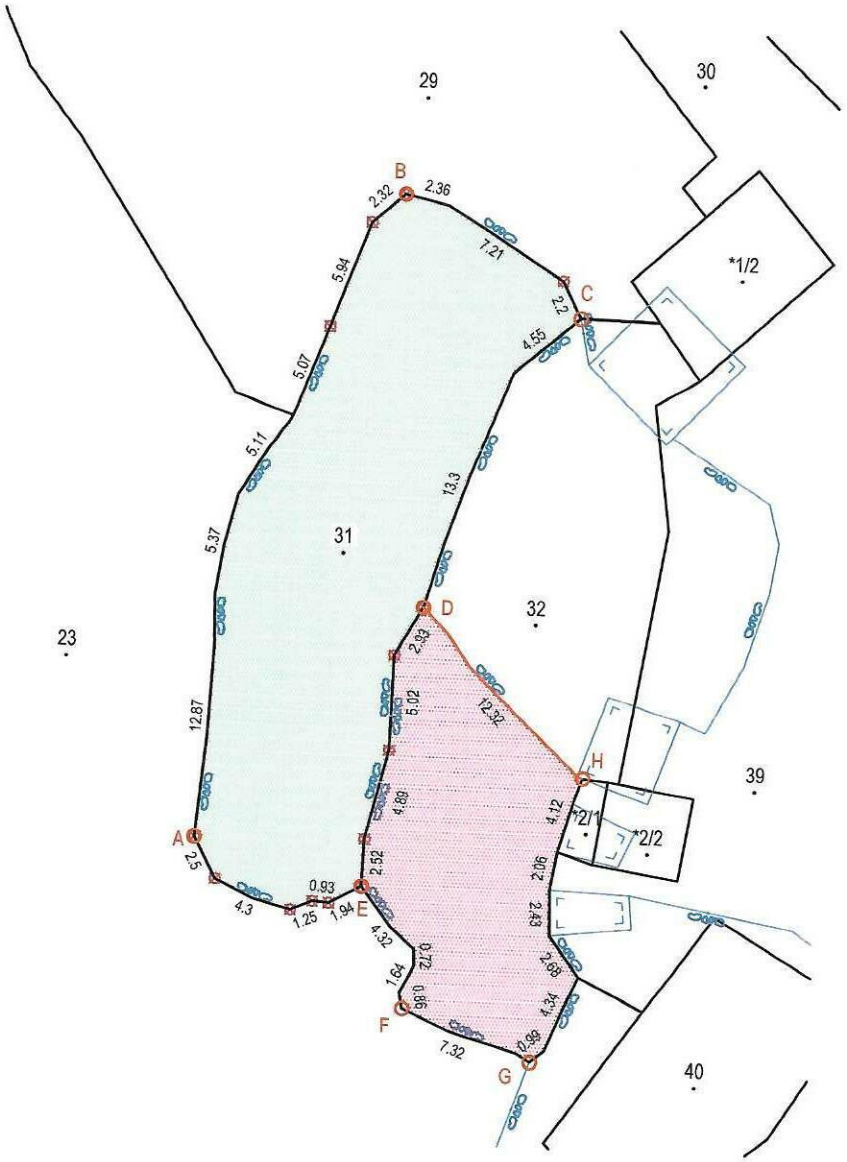
Ivan Bugarin *mag.ing.geod. et geoinf.*

Kaštel Gomilica, Fra Fulgencija Careva 46

- *mob.: 097/712 - 7820*
- *mail.: ibugarin.geodet@gmail.com*
- *OIB: 55426759399*

Katastarska općina: Bristivica
MBR: 330671
Detaljni list: 7

Skica identifikacije na k.č. 31 i na dijelu k.č. 32 u k.o.Bristivica
Mjerilo 1:400



Tumač:

- granice katastarskih čestica
- granice posjeda
- 31 katastarska čestica
- suhozid
- ostale linije topografije
- trajne vidljive oznake - željezni klinovi
- 6.15 odmjeranja
- A lomne točke

Na zahtjev Ivice Baričevića izvršena je geodetska izmjera k.č. 31 i 32 u k.o.Bristivica u svrhu izrade skice identifikacije posjeda na predmetnim česticama. Stranka je na terenu pokazala granice svog posjeda za koje tvrdi da su stvarne, nesporne i utvrđene sa stvarnim nositeljima prava na susjednim nekretninama.

Geodetskom izmjerom je utvrđeno da se posjed Ivice Baričevića nalazi na:

- posjed na k.č. 31 označen lomnim točkama A-B-C-D-E-A i osjenčen zelenom bojom za cijelo

- posjed na dijelu k.č. 32 označen lomnim točkama D-E-F-G-H-D i osjenčen crvenom bojom površine 177m2

Izradio:
Ivan Bugarin mag.ing.geod. et geoinf.
Kaštel Gomilica, rujan 2023. godine

Ivan Bugarin
mag.ing.geod. et geo
Ovlašteni inženjer geodezije
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA
GEODEZIJE IVAN BUGARIN
Kaštel Gomilica
Geo 356

Ured ovlaštenog inženjera geodezije

Ivan Bugarin *mag.ing.geod. et geoinf.*

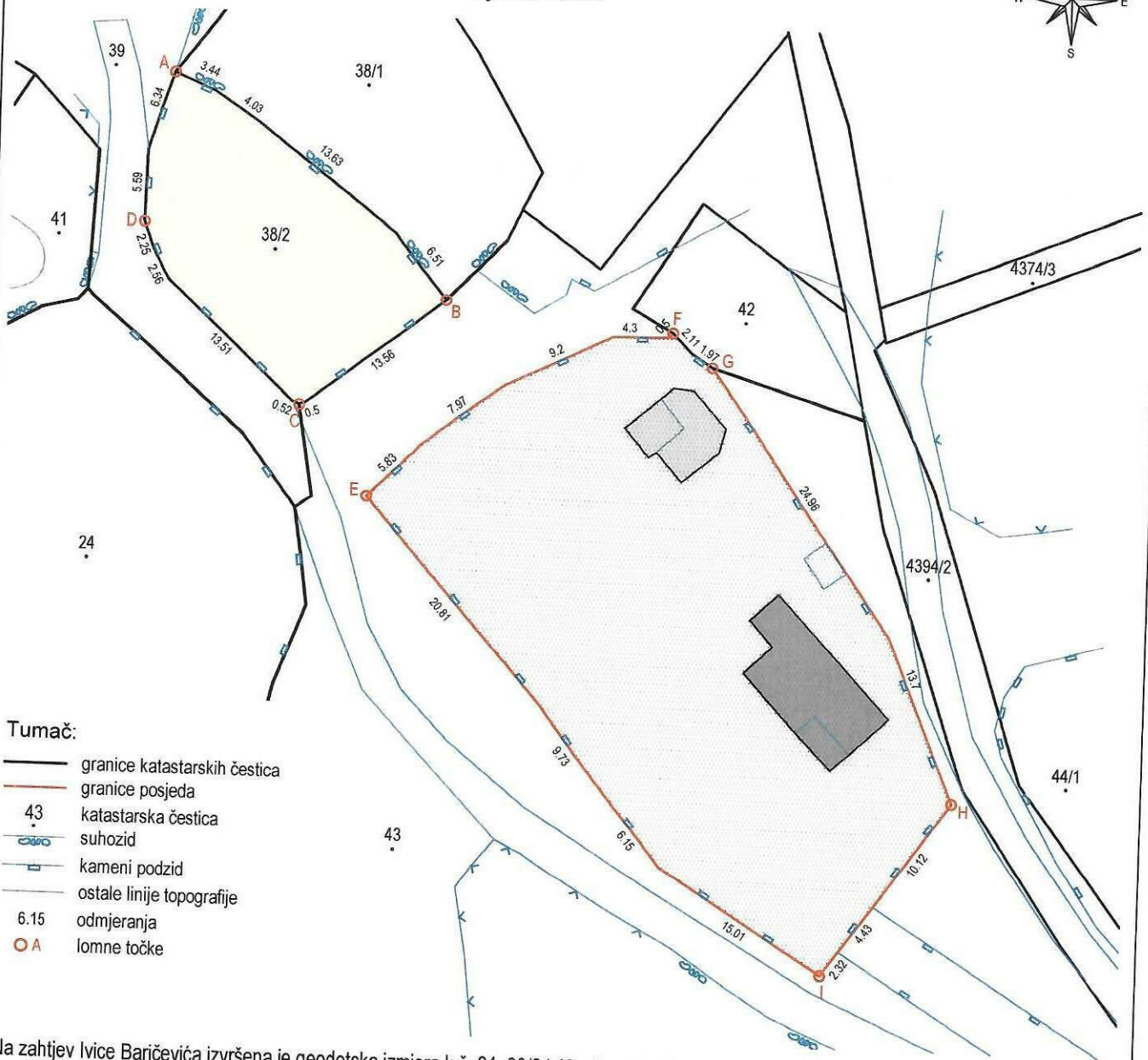
Kaštel Gomilica, Fra Fulgencija Careva 46

- *mob.: 097/712 - 7820*
- *mail.: ibugarin.geodet@gmail.com*
- *OIB: 55426759399*

Katastarska općina: Bristivica
MBR: 330671
Detaljni list: 7

Skica identifikacije na k.č. 24, 38/2 i 43 u k.o.Bristivica

Mjerilo 1:500



Tumač:

- granice katastarskih čestica
- granice posjeda
- 43 katastarska čestica
- suhozid
- kameni podzid
- ostale linije topografije
- 6.15 odmjeranja
- A lomne točke

Na zahtjev Ivice Baričevića izvršena je geodetska izmjera k.č. 24, 38/2 i 43 u k.o.Bristivica u svrhu izrade skice identifikacije posjeda na predmetnim česticama. Stranka je na terenu pokazala granice svog posjeda za koje tvrdi da su stvarne, nesporne i utvrđene sa stvarnim nositeljima prava na susjednim nekretninama.

Geodetskom izmjerom je utvrđeno da se posjed Ivice Baričevića nalazi na:

- posjed na k.č. 38/2 označen lomnim točkama A-B-C-D-A i osjenčen žutom bojom za cijelo

- posjed na dijelu k.č. 43 označen lomnim točkama E-F-G-H-I-E i osjenčen ljubičastom bojom površine od 1180m2

Izradio:
Ivan Bugarin mag.ing.geod. et geoinf.
Kaštel Gomilica, svibanj 2023. godine

Ivan Bugarin
mag.ing.geod. et geoinf.
Ovlašteni inženjer geodezije
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE IVAN BUGARIN
Kaštel Gomilica
Geo 1356

BARIČEVIĆ JOSIP pok. Jure, OIB 52741780968, Trogir, Kardinala A. Stepinca 96
kao Prodavatelj (u daljnjem tekstu: Prodavatelj)
i
BARIČEVIĆ IVICA pok. Mate, OIB 23786880199, Trogir, Put Muline 54
kao Kupac (u daljnjem tekstu: Kupac)

UGOVOR
O KUPOPRODAJI NEKRETNINA

Članak 1.

Ugovorne stranke su suglasne oko slijedećih činjenica:

- da je Prodavatelj zakoniti i isključivi stvarni vanknjižni vlasnik i posjednik realno određenih dijelova nekretnina čes. zem. 24 ZU 38 KO Bristivica u površini od 2041 m2 i to onog dijela koji je u skici identifikacije ovlaštenog inženjera geodezije Ivana Bugarin, OIB 55426759399, u mjerilu 1:500, od svibnja 2023 godine označen lomnim točkama P-R-S-T-U-P i osjenćen zelenom bojom.
- Da je Prodavatelj zakoniti i isključivi stvarni vanknjižni vlasnik i posjednik realno određenog dijela nekretnine čes. zem. 43 ZU 788 KO Bristivica u površini od 2486 m2 i to onog dijela koji je u skici identifikacije ovlaštenog inženjera geodezije Ivana Bugarin, OIB 55426759399, u mjerilu 1:500, od svibnja 2023 godine označen lomnim točkama J-K-L-M-N-O-JP-R-S-T-U-P i osjenćen plavom bojom.
- Da je Prodavatelj zakoniti i isključivi stvarni vanknjižni vlasnik i posjednik realno određenog dijela nekretnine čes. zem. 32 ZU 496 KO Bristivica u površini od 177 m2 i to onog dijela koji je u skici identifikacije ovlaštenog inženjera geodezije Ivana Bugarin, OIB 55426759399, u mjerilu 1:500, od rujna 2023 godine označen lomnim točkama D-E-F-G-H-D i osjenćen crvenom bojom
- da je kao vlasnik nekretnine čes. zem. 43 ZU 788 KO Bristivica upisana Republika Hrvatska, a sve razvidno iz izvatka iz zemljišne knjige,
- da je Prodavatelj zakoniti i isključivi vanknjižni vlasnik i posjednik posjednik realno određenog dijela nekretnine čes. zem. 23 ZU 38 KO Bristivica u površini od 1721 m2 i to onog dijela koji je u skici identifikacije ovlaštenog inženjera geodezije Ivana Bugarin, OIB 55426759399, u mjerilu 1:500, od rujna 2023 godine označen lomnim točkama M-N-O-P-L-M i osjenćen plavom bojom
- da je Prodavatelj zakoniti i isključivi vanknjižni vlasnik i posjednik posjednik realno određenog dijela nekretnine čes. zem. 25/1 ZU 496 KO Bristivica u površini od 1149 m2 i to onog dijela koji je u skici identifikacije ovlaštenog inženjera geodezije Ivana Bugarin, OIB 55426759399, u mjerilu 1:500, od rujna 2023 godine označen lomnim točkama I-J-K-L-M-I i osjenćen žutom bojom
- da je na nekretnini čes. zem. 43 ZU 788 KO Bristivica kao vlasnik nekretnine za cijelo upisana Republika Hrvatska, te bez obzira na upis Republika Hrvatska nikada nije raspolagala, a niti koristila, predmetnu nekretninu, te da su svi seljani- starosjedioci oduvijek znali da su to nekretnine prednika pok. Baričević Ivana pok. Petra, pok. Barićević Cvite ud. Jure, a sada u vlasništvu Prodavatelja.
- da je ove nekretnine Prodavatelj stekao temeljem nasljeđivanja od svog djeda Baričević Ivana pok. Petra, temeljem odluke o nasljedstvu Kotarskog suda u Trogiru pod poslovnim brojem O-136/46 i temeljem darovne pogodbe sa odrekom prava uzdržavanja od svoje pok. majke Baričević Cvite ud pok. Jure,
- da nekretnine-realno određeni dijelovi nisu opterećeni nikakvim uknjiženim niti neuknjiženim teretima, te da na nekretninama ne postoje prava trećega koja bi isključivala, umanjivala ili ograničavala prava Kupca nakon izvršene kupoprodaje

- da se u trenutku sklapanja ovog ugovora ne vodi parnični ili bilo koji drugi postupak na nekretnini Prodavatelja, te da druge osobe nemaju nikakvo knjižno te vanknjižno vlasništvo te zalog na nekretnini Prodavatelja
- da u slučaju da netko drugi na bilo koji način polaže pravo na nekretnini Prodavatelja, Prodavatelj se obvezuje da će takav zahtjev sam riješiti, a Kupac nema nikakvih obveza prema istima
- da je Kupac upoznat sa stanjem nekretnina na terenu, upoznat je sa granicama nekretnina na terenu, a koje granice su određene vidljivim trajnim oznakama i suhozidima, te su jasno vidljive na terenu i u mirnom su posjedu prodavatelja
- da Kupac preuzima obvezu o svom trošku provesti postupak imovinsko-pravnog sređivanja nekretnina,
- da je prodavatelj u zemljišnim knjigama upisan pod imenom Baričević Jozo pok. Jure i pod imenom Baričević Josip pok. Jure, te da je njegovo pravo ime Baričević Josip pok. Jure, OIB 52741780968, a kojim imenom se i služi.

Članak 2.

Na temelju naprijed navedenog Prodavatelj BARIČEVIĆ JOSIP pok. Jure, OIB 52741780968, Trogir, Kardinala A. Stepinca 96, prodaje, a Kupac BARIČEVIĆ IVICA pok. Mate, OIB 23786880199, Trogir, Put Muline 54, kupuje:

- realno određeni dio nekretnine čes. zem. 24 ZU 38 KO Bristivica u površini od 2041 m2 i to onaj dio koji je u skici identifikacije ovlaštenog inženjera geodezije Ivana Bugarin, OIB 55426759399, u mjerilu 1:500, od svibnja 2023 godine označen lomnim točkama P-R-S-T-U-P i osjenćen zelenom bojom.
- Realno određeni dio nekretnine čes. zem. 43 ZU 788 KO Bristivica u površini od 2486 m2 i to onaj dio koji je u skici identifikacije ovlaštenog inženjera geodezije Ivana Bugarin, OIB 55426759399, u mjerilu 1:500, od svibnja 2023 godine označen lomnim točkama J-K-L-M-N-O-JP-R-S-T-U-P i osjenćen plavom bojom.
- Realno određeni dio nekretnine čes. zem. 32 ZU 496 KO Bristivica u površini od 177 m2 i to onaj dio koji je u skici identifikacije ovlaštenog inženjera geodezije Ivana Bugarin, OIB 55426759399, u mjerilu 1:500, od rujna 2023 godine označen lomnim točkama D-E-F-G-H-D i osjenćen crvenom bojom
- Realno određeni dio nekretnine čes. zem. 23 ZU 38 KO Bristivica u površini od 1721 m2 i to onog dijela koji je u skici identifikacije ovlaštenog inženjera geodezije Ivana Bugarin, OIB 55426759399, u mjerilu 1:500, od rujna 2023 godine označen lomnim točkama M-N-O-P-L-M i osjenćen plavom bojom
- Realno određeni dio nekretnine čes. zem. 25/1 ZU 496 KO Bristivica u površini od 1149 m2 i to onog dijela koji je u skici identifikacije ovlaštenog inženjera geodezije Ivana Bugarin, OIB 55426759399, u mjerilu 1:500, od rujna 2023 godine označen lomnim točkama I-J-K-L-M-I i osjenćen žutom bojom

Sastavni dio ovog ugovora su i skice identifikacije ovlaštenog inženjera geodezije Ivana Bugarin, OIB 55426759399, u mjerilu 1:500, od svibnja 2023 godine i rujna 2023 godine.

Članak 3.

Za nekretnine označene i opisane u članku 2. ovog ugovora stranke su ugovorile konačnu i nepromjenjivu kupoprodajnu cijenu u iznosu od =5.500,00 € (slovima: pet tisuća petsto eura), u daljnjem tekstu: Kupoprodajna cijena.

Danom potpisa ovog ugovora Kupac je Prodavatelju isplatio kupoprodajnu cijenu nekretnina opisanih u čl. 2. ovog ugovora u cijelosti, a primitak kupoprodajne cijene u cijelosti potvrđuje i sam Prodavatelj svojim potpisom na ovom ugovoru.

Članak 4.

Kako ovaj kupoprodajni ugovor nije podoban za upis prava vlasništva realno određenog dijela kupljenih nekretnina u zemljišnim knjigama to Prodavatelj ovlašćuje Kupca, da može pokrenuti postupak imovinsko-pravnog sređivanja kupljenih nekretnina, te se Prodavatelj obvezuje da će u postupku imovinsko-pravnog sređivanja po pozivu Kupca pristupiti očevidu na licu mjesta, a sve radi davanja iskaza o načinu stjecanja predmetnih nekretnina, te da će angažirati i potrebne svjedoke koji će potvrditi da su te nekretnine u realno određenom vlasništvu, bile vlasništvo Prodavatelja a ranije njegovih prednika, te da ih nitko nikada nije uznemiravao u korištenju i raspolaganju sa istim.

Članak 5.

Prodavatelj danom potpisa ovog ugovora i isplate kupoprodajne cijene u cijelosti uvodi Kupca u zakonit i materijalan posjed kupljenih – realno određenih dijelova nekretnina, a sve kako je označeno u čl. 2 ovog ugovora.

Članak 6.

Prodavatelj ovlašćuje Kupca da temeljem ovog ugovora, može pokrenuti postupak imovinskopravnog sređivanja kupljenih realno određenih dijelova nekretnina opisanih u čl. 2 ovog ugovora, na svoje ime i u svoju korist.

Sve troškove geometra oko određivanja realno određenih dijelova nekretnina, kao i trošak imovinsko-pravnog sređivanja predmetnih nekretnina u cijelosti snosi Kupac.

Članak 7.

Ugovorne stranke se odriču pobijati ovaj ugovor iz bilo kojih razloga, uključivo i radi eventualnog nesrazmjera davanja.

Članak 8.

Prodavatelj jamči Kupcu da je isključivi vanknjižni vlasnik i posjednik nekretnina označenih i opisanih u čl. 2 ovog kupoprodajnog ugovora, te da ne postoji neko pravo trećega koje bi isključivalo, umanjivalo ili ograničavalo pravo vlasništva po izvršenoj kupoprodaji, a posebno da te nekretnine nisu opterećene nikakvim uknjiženim niti neuknjiženim teretima.

Članak 9.

Ugovorne stranke su suglasne da će porez na promet nekretnine koji će se odrediti temeljem ovog kupoprodajnog ugovora u cijelosti snositi Kupac.

Kupac snosi i trošak sastava ovog ugovora.

Članak 10.

U znak suglasnosti sa svim odredbama ovog ugovora, te potvrde da isti predstavlja očitovanje njihove slobodne volje, ugovorne stranke ga vlastoručno potpisuju.

U Trogiru, 09 listopada 2023 godine

PRODAVATELJ:
BARIČEVIĆ JOSIP pok. Jure,
OIB 52741780968

KUPAC:
BARIČEVIĆ IVICA pok. Mate
OIB 23786880199

Ja, javni bilježnik **Ivana Bartulica Antulov**, Trogir, Kardinala A. Stepinca 78B, potvrđujem da je stranka:

JOSIP BARIČEVIĆ, OIB 52741780968, TROGIR, KARDINALA A.STEPINCA 96, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 105427657 PP Trogir.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 3,99 eur uvećana za PDV u iznosu od 1,00 eur.

Broj: OV-6258/2023
Trogir, 09.10.2023.

REPUBLIKA HRVATSKA IVANA BARTULICA ANTULOV 1 TROGIR JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
Ivana Bartulica Antulov

za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Meri Berticioli

Ja, javni bilježnik **Ivana Bartulica Antulov**, Trogir, Kardinala A. Stepinca 78B, potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

Ugovora o kupoprodaji nekretnina - ovjerenog pod brojem OV-6258/2023 dana 09.10.2023.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 4 stranice i ovjerava se u 3 primjerka. Podnositelj isprave je **JOSIP BARIČEVIĆ, OIB 52741780968, TROGIR, KARDINALA A.STEPINCA 96**.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 2,24 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 3,99 eur uvećana za PDV u iznosu od 1,00 eur.

za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Meri Berticioli

Broj: OV-6259/2023
Trogir, 09.10.2023.

REPUBLIKA HRVATSKA IVANA BARTULICA ANTULOV 1 TROGIR JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
Ivana Bartulica Antulov

Ured ovlaštenog inženjera geodezije

Ivan Bugarin *mag.ing.geod. et geoinf.*

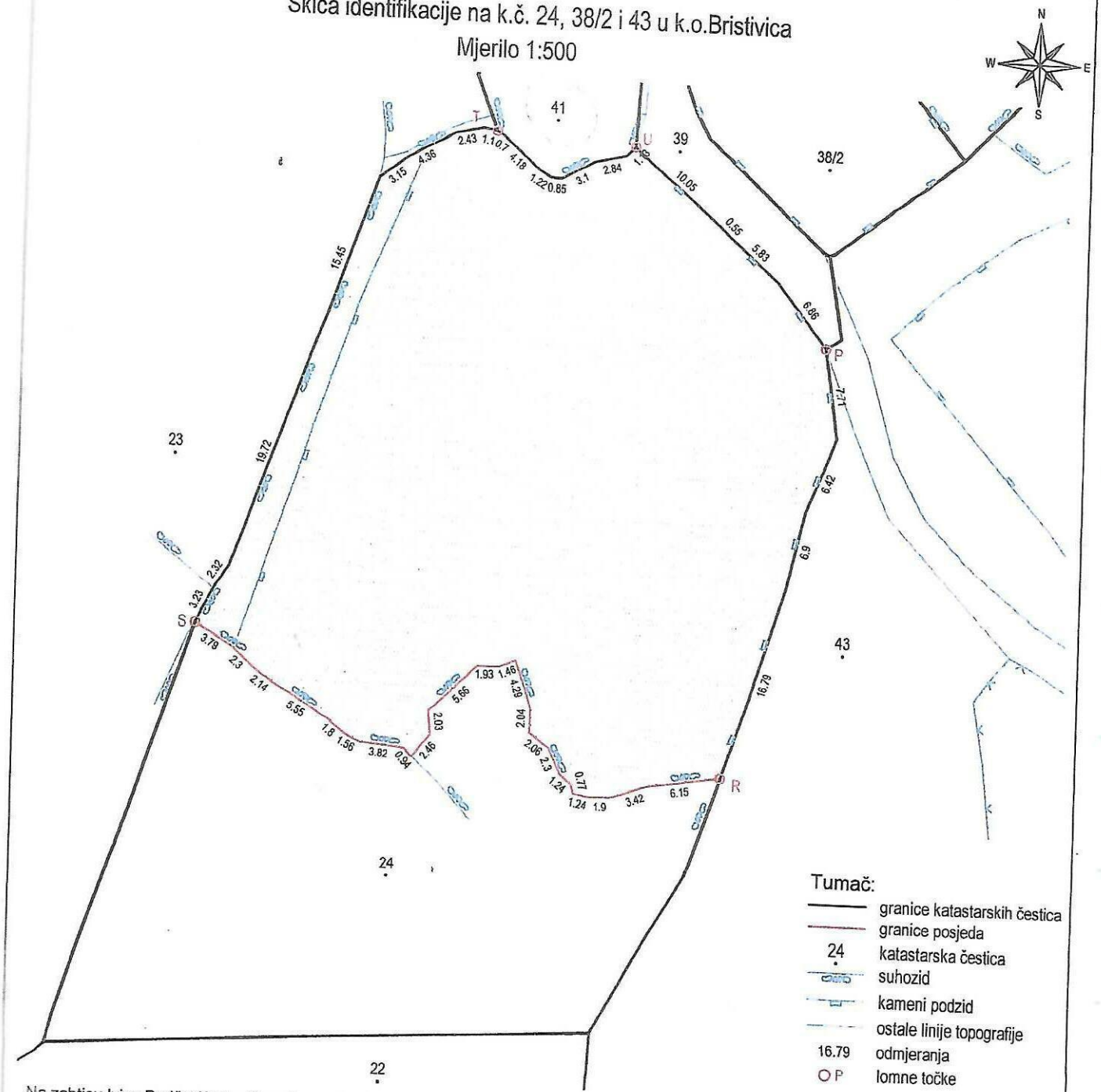
Kaštel Gomilica, Fra Fulgencija Careva 46

- *mob.: 097/712 - 7820*
- *mail.: ibugarin.geodet@gmail.com*
- *OIB: 55426759399*

Katastarska općina: Bristivica
MBR: 330671
Detaljni list: 7

Skica identifikacije na k.č. 24, 38/2 i 43 u k.o.Bristivica

Mjerilo 1:500



Tumač:

- granice katastarskih čestica
- granice posjeda
- 24 katastarska čestica
- suhozid
- kameni podzid
- ostale linije topografije
- 16.79 odmjeranja
- O P lomne točke

Na zahtjev Ivice Baričevića izvršena je geodetska izmjera k.č. 24, 38/2 i 43 u k.o.Bristivica u svrhu izrade skice identifikacije posjeda na predmetnim česticama. Stranka je na terenu pokazala granice svog posjeda za koje tvrdi da su stvarne, nesporne i utvrđene sa stvarnim nositeljima prava na susjednim nekretninama.

Geodetskom izmjerom je utvrđeno da se posjed Ivice Baričevića nalazi na:

☐ - posjed na dijelu k.č. 24 označen lomnim točkama P-R-S-T-U-P i osjenčen zelenom bojom površine od 2041m2

Izradio:
Ivan Bugarin mag.ing.geod. et geoinf.
Kaštel Gomilica, svibanj 2023. godine

Ured ovlaštenog inženjera geodezije

Ivan Bugarin *mag.ing.geod. et geoinf.*

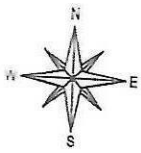
Kaštel Gomilica, Fra Fulgencija Careva 46

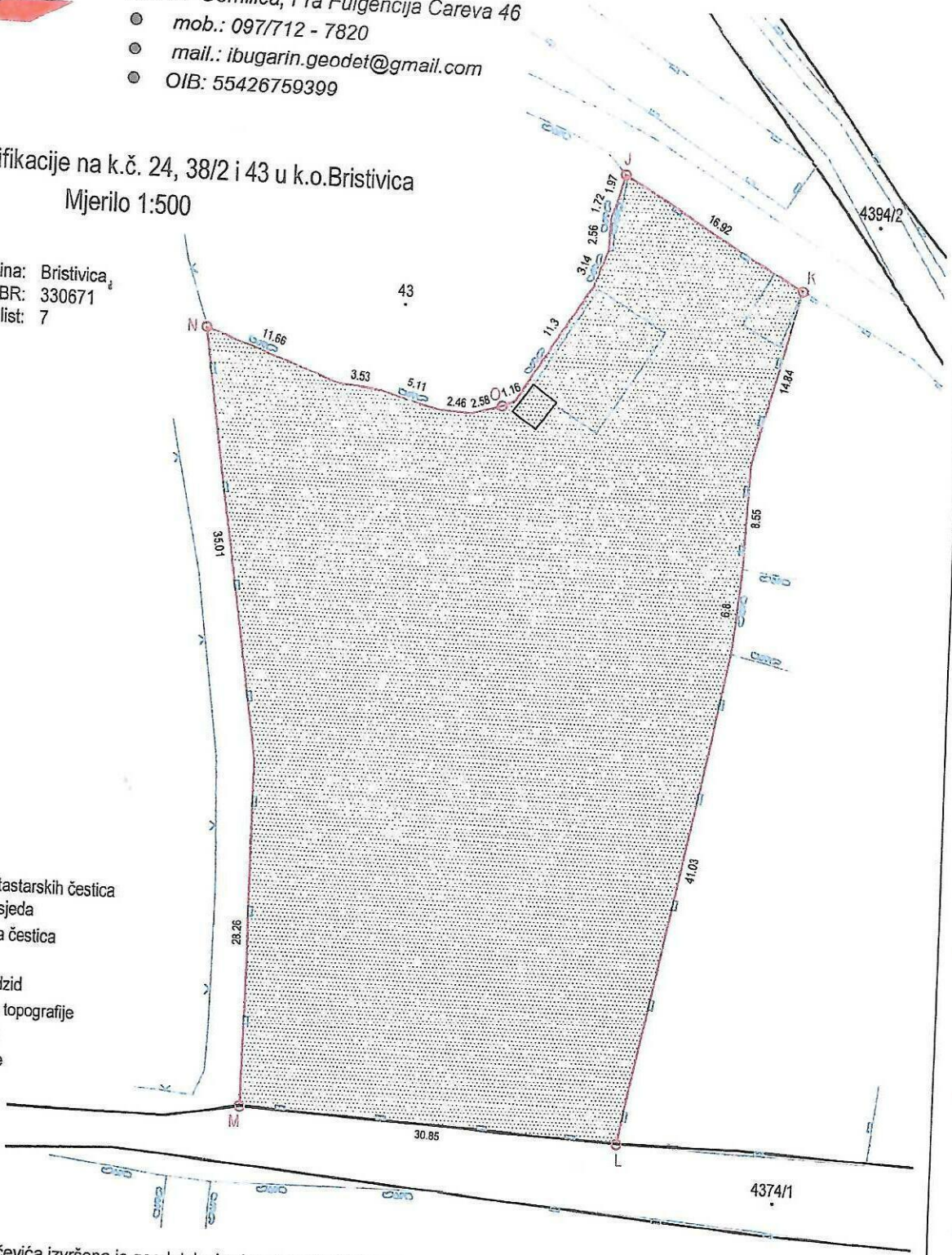
- *mob.: 097/712 - 7820*
- *mail.: ibugarin.geodet@gmail.com*
- *OIB: 55426759399*

Skica identifikacije na k.č. 24, 38/2 i 43 u k.o.Bristivica

Mjerilo 1:500

Katastarska općina: Bristivica
MBR: 330671
Detaljni list: 7





Tumač:

- granice katastarskih čestica
- granice posjeda
- 43 katastarska čestica
- suhozid
- kameni podzid
- ostale linije topografije
- 16.92 odmjeranja
- O K lomne točke

Na zahtjev Ivice Baričevića izvršena je geodetska izmjera k.č. 24, 38/2 i 43 u k.o.Bristivica u svrhu izrade skice identifikacije posjeda na predmetnim česticama. Stranka je na terenu pokazala granice svog posjeda za koje tvrdi da su stvarne, nesporne i utvrđene sa stvarnim nositeljima prava na susjednim nekretninama.

Geodetskom izmjerom je utvrđeno da se posjed Ivice Baričevića nalazi na:

- posjed na dijelu k.č. 43 označen lomnim točkama J-K-L-M-N-O-J i osjenčen plavom bojom površine od 2486m2

Izradio:
Ivan Bugarin mag.ing.geod. et geoinf.
Kaštel Gomilica, svibanj 2023. godine

Ured ovlaštenog inženjera geodezije

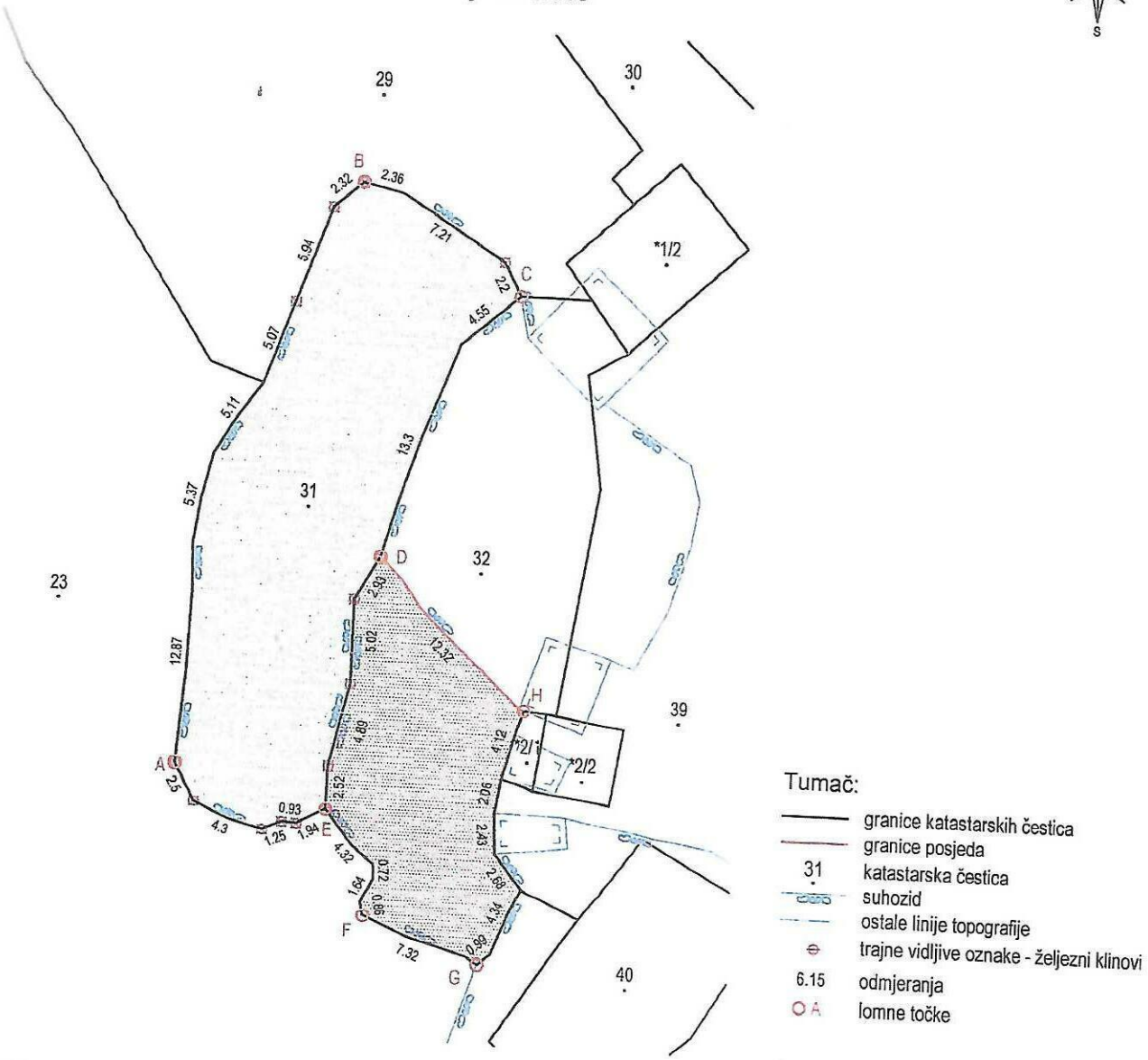
Ivan Bugarin *mag.ing.geod. et geoinf.*

Kaštel Gomilica, Fra Fulgencija Careva 46

- *mob.: 097/712 - 7820*
- *mail.: ibugarin.geodet@gmail.com*
- *OIB: 55426759399*

Katastarska općina: Bristivica
MBR: 330671
Detaljni list: 7

Skica identifikacije na k.č. 31 i na dijelu k.č. 32 u k.o.Bristivica
Mjerilo 1:400



Tumač:

- granice katastarskih čestica
- granice posjeda
- 31 katastarska čestica
- suhozid
- ostale linije topografije
- trajne vidljive oznake - željezni klinovi
- 6.15 odmjeranja
- O A lomne točke

Na zahtjev Ivice Baričevića izvršena je geodetska izmjera k.č. 31 i 32 u k.o.Bristivica u svrhu izrade skice identifikacije posjeda na predmetnim česticama. Stranka je na terenu pokazala granice svog posjeda za koje tvrdi da su stvarne, nesporne i utvrđene sa stvarnim nositeljima prava na susjednim nekretninama.

Geodetskom izmjerom je utvrđeno da se posjed Ivice Baričevića nalazi na:

- posjed na k.č. 31 označen lomnim točkama A-B-C-D-E-A i osjenčen zelenom bojom za cijelo

- posjed na dijelu k.č. 32 označen lomnim točkama D-E-F-G-H-D i osjenčen crvenom bojom površine 177m2

Izradio:
Ivan Bugarin mag.ing.geod. et geoinf.
Kaštel Gomilica, rujan 2023. godine

Ivan Bugarin
mag. ing.geod. et geoinf.
Ovlašteni inženjer geodezije
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE IVAN BUGARIN
Kaštel Gomilica
Geo 1388

Ured ovlaštenog inženjera geodezije

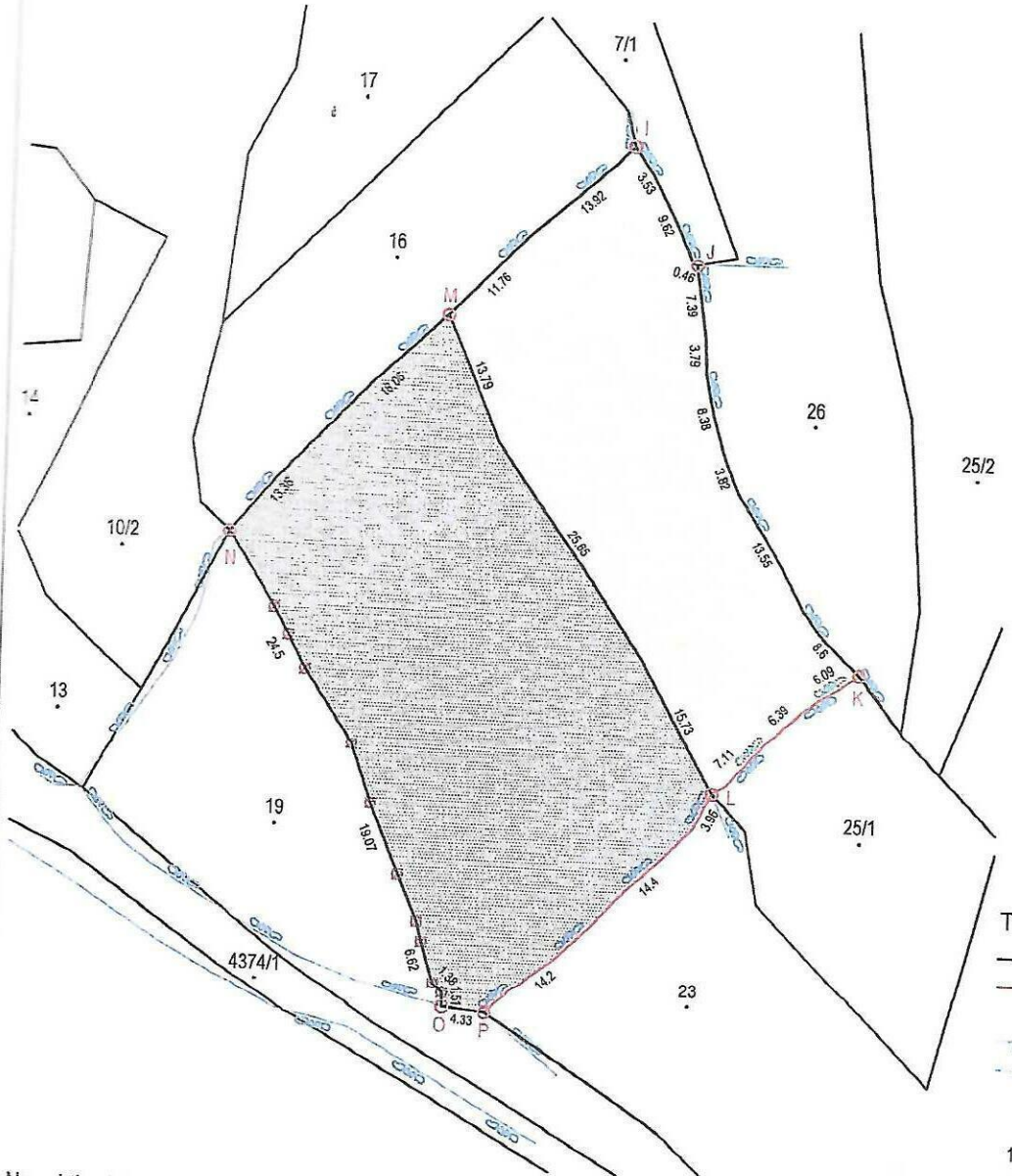
Ivan Bugarin *mag.ing.geod. et geoinf.*

Kaštel Gomilica, Fra Fulgencija Careva 46

- *mob.: 097/712 - 7820*
- *mail.: ibugarin.geodet@gmail.com*
- *OIB: 55426759399*

Katastarska općina: Bristivica
MBR: 330671
Detaljni list: 7

Skica identifikacije na dijelu k.č. 23 i 25/1 u k.o.Bristivica
Mjerilo 1:750



Tumač:

- granice katastarskih čestica
- granice posjeda
- 23 katastarska čestica
- suhozid
- ostale linije topografije
- trajne vidljive oznake - međašno kamenje
- 19.07 odmjeranja
- O A lomne točke

Na zahtjev Ivice Baričevića izvršena je geodetska izmjera k.č. 23 i 25/1 u k.o.Bristivica u svrhu izrade skice identifikacije posjeda na predmetnim česticama. Stranka je na terenu pokazala granice svog posjeda za koje tvrdi da su stvarne, nesporne i utvrđene sa stvarnim nositeljima prava na susjednim nekretninama.

Geodetskom izmjerom je utvrđeno da se posjed Ivice Baričevića nalazi na:

- posjed na dijelu k.č. 25/1 označen lomnim točkama I-J-K-L-M-I i osjenčen žutom bojom površine 1149m2
- posjed na dijelu k.č. 23 označen lomnim točkama M-N-O-P-L-M i osjenčen plavom bojom površine 1721m2

Izradio:
Ivan Bugarin mag.ing.geod. et geoinf.
Kaštel Gomilica, rujan 2023. godine

Ivan Bugarin
mag.ing.geod. et geoinf.
Ovlašteni inženjer geodezije
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE IVAN BUGARIN
Kaštel Gomilica
Geo 1388



Pmag: 2. lipnja 1958 br. Z 322/58

O.136/46-6

ODLUKA O NASLJESTVU

Kotarski sud u Trogiru ovima uručuje ostavinu dne 28.III.1945 ristivici sa naredbom posljednje volje preminulog Baričević Ivana Petra, sastojeći se iz:

Nekretnina:

/4 tijelo 1,3,5 Z.U. 29 k.o.Bristivica
/16+24/528 xxxx Z.U. 36 k.o. Bristivica, tijelo 2 i 4
/4xxxxxxx Z.U. 38 k.o.Bristivica
/4 tijelo 1-5 Z.U. 496 k.o.Bristivica
/2 tijelo jedino Z.U. 499 k.o.Bristivica
a cijelo tijelo 1-3 Z.U. 596 k.o.Bristivica
7/96 tijelo 1-3 Z.U. 615 k.o.Bristivice

im na temelju odreke kćeri Šoda Ivanice ud.Stipana u korist ml. ostaviteljeva Baričević Joze pok.Jure, dne 28.V.1946 očitovanim dnicima: 1) unuku Baričević ml.Jozi pok.Jure, djetetu u Bristivici 36, od čega 18/36 opterečeno pravom uzdržavanja u korist snaha telja Baričević Cvite ud.Jure do smrti ili preudaje, te u korist ostaviteljevih Baričević ml.Mare i Vinke pok.Jure do njihove udaje: kama Baričević ml.Mari i ml.Vinki pok.Jure djeci u Bristivici po 3) unukama Šoda ml.Mari i ml.Stani, domačicama u Bristivici po 3/36.-

Time je ova ostavinska rasprava dovršena.

Smrt fašizmu - Sloboda narodu !

Kotarski sud u Trogiru

dne, 3.Xi.1947.

Sudac:

Jurić Josip s.r.

Za tačnost opravka tvrdi:

Ovaj je opravak [illegible]

Kotarski sud u Trogiru

Odlu I. dne 2. 6. 1957

Primlj: 24. ožujka 1965 br. Z 128/65

U Splitu, dana 13. ožujka 1965.

...VITA ud. pk. Jure, domaćica, kao darodavac, s jedne, a njezin ...IĆ JOSIP pk. Jur, zemljoradnik, kao daroprimac s druge stra= ... Bristivice, složno sklapaju slijedeću

NARODNA REPUBLIKA HRVATSKA
NARODNI ODBOR OPCI...
TEOCIP - KOTAR SPLIT
Primljeno: 16.IV 65.
Org. jed. | Broj | Org. | Prilodopsti
Oh | 1694/1

DAROVNU POGODBU
sa
ODREKOM PRAVA UZDRŽAVANJA

I

...stranke su složne, da je darodavac Baričević Cvita ud. ...na kao suvlasnica doli navedenih nekretnina temeljem da= ...e 28.III 1958 od njene kćeri Baričević Mare ~~xxx~~ pk. Jure, ...jem kupoprodajne pogodbe od 29.VIII 1955 od Šoda Mare i ...pe, te da joj suviše pripada i pravo uzdržavanja na teret ...nina a od dijela dosadašnje vlasnosti daroprimca Baričević ...re, t meljem dosudnice 3.XI 1947 O-136/46 izdane uslijed ... svekra Baričević Ivana pk. Petra.

II

...postavljeno, Baričević Cvita ud. pk. Jure, dariva neoporeci= ...no svom sinu Baričević Josipu pk. Jure, sva svoja suvlasnička ...ved nih nekretnina, kao što i odriče se svog prava uzdr= ...je teretilo doli navedene nekretnine dosadašnje suvla= ...ević Josipa pk. Jure, što Baričević Josip pk. Jure, koli da= ... odreku uzdržavanja svoje majke, i prihvaća, a sve od ...nekretnina položenih u k.o. Bristivica, i baš:

...144+1/2 od 6/144 dijela, a odriče se uzdržavanja od ...jela čest. zgr. 1/2 tijelo 1, zem. 37,40 tijelo 3, zem. 2747, ...elo 5 Z.U. 29;
...36 od 28/128+3/144, a odriče se od 18/36 od 26/36 od ...jela čest. zem. 22 tijelo 2, zem. 1058/3 tijelo 4 Z.U. 36;
...144+3/144 dijela, a odriče se uzdržavanja vrhu 18/144 ...st. z m. 21,23,24,25/2,61,63 tijela jedinog Z.U. 38;
...144+3/144 dijela, a odriče se uzdržavanja od 18/144 di= ...t. zem. 25/1 tijelo 1, zem. 2752 tijelo 2, zem. 29,30,32,35 ...zem. 38/1 tijelo 4, zem. 969/1 tijelo 5 Z.U. 496;
...72+3/72 dijela, a odriče se uzdržavanja vrhu 18/72 dijela ...2/1 tijelo 1 Z.U. 499;
...7/96+3/36 dijela, a odriče se uzdržavanja vrhu 13/36 od ...jela čest. zem. 350/1 tijelo 1, zem. 2918/1 tijelo 2, zem. 357, ...elo 3 Z.U. 615;
...36+3/36 dijela, a odriče se uzdržavanja vrhu 13/36 dijela ...340 tijelo 1, zem. 351/2, 352/2 tijelo 2, zem. 2923/3 tijelo 3

III

...no označuju vrijednost ove pogodbe na Din 20.000.=(dva= ... dinara).

IV

...vlašćuje daroprimca, da na temelju ove pogodbe može za= ...postignuti uknjižbu prenosa vlasnosti darovanih mu dijelova ...e, kao i zatražiti i postignuti uknjižbu brisanja njenog ...avanja upisanog na teret gori navedenih nekretnina, a sve ...daljnjeg sudjelovanja i pristanka, te ga današnjim danom ...koniti i materijalni posjed istih.

V

...za sebe i svoje nasljednike, odriču prava pobijanja ove ...osno poreći ovo darovanje, iz bilo kojega razloga.

./.

Sve troškove skopčane oko sastava ove pogodb
eventualni porez, obvezuje se platiti darapri

Pročitano, protumačeno i pot

O.k.d. ruke Bari

Bociović

Prema upisniku II-OV. broj 306/65. potv
danas pred ovim sudom na ovu darovnu pogodb
plodouživanja dala svoj otisak kažiprsta des
Cvita ud. pok. Jure, domaćica iz Bristivice. Tak
iznosu od dinara 350.- naplaćena je i naljepl
mjerku ugovora kojeg je sud zadržao za svoj
Identitet stranke ustanovljen legit
9081 izdane od Kotara Split.

Općinski sud u Trogiru
dne 16. marta 1965.
Ovlašt

Socijalistička Republika Hrvatska
TROGIR
OPĆINSKI SUD

Prijavljeno u shvrhu odmjere poreza-takse
u reg. ..... pod st. ..... /5
UPRAVA PRIHODA OPĆ. N. O.
Trogir, ... 195
Referent:

Br. Evidencije 20/65
Ne podleži plaćanju - poreza na nasljedja i darovanja u smislu čl. 1, 2, 3 i čl. 13. tač. 1, 2 ili čl. 4. tač. 1, 2, 4, 5, 6, 7, zakona o porezu na nasljedja i darovanja.
N. O. OPĆINE TROGIR
UPRAVA PRIHODA
Trogir, 24. III 1965
Referent: Načelnik:

Socijalistička Republika Hrvatska
TROGIR
OPĆINSKI SUD

UNIVERZALNI NALOG ZA PLAĆANJE

PLATITELJ (naziv/ime i adresa):
BARIČEVIĆ
IVICA TROGIR

Hitno: ☐ Valuta plaćanja: EUR Iznos: 59 73

IBAN ili broj računa platitelja:

Model: Poziv na broj platitelja:

IBAN ili broj računa primatelja: HR2623400-9-1500242194

PRIMATELJ (naziv/ime i adresa):
NAROTNE
HOVINE D.D.
ZAGREB

Model: Poziv na broj primatelja: 2210C8-0199

Šifra namjene: Opis plaćanja: UPLATA UGLAVA
[illegible]

Datum izvršenja:

BIC ili naziv banke primatelja:

Primatelj (osoba): Fizička Pravna

Pečat korisnika PU

Potpis korisnika PU
21219 Trogir
23.10.23. 0141 109A 1
*59.73
1 02 100 1.98/0.00
21219-036382344

Valuta poknča: Troškovna opcija: BEN SHA OUR

Obr. HUB 3 - 11-21 fokus d.o.o. Zagreb, Koledovčana 4 (5)